



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
LIBERTÉ - ÉGALITÉ - FRATERNITÉ

Territoire de Belfort
DANJOUTIN

N°163/2024

ARRÊTÉ DU MAIRE

Hôtel IBIS

Avis favorable sur levée de réserve – Établissement recevant du public

Le Maire de DANJOUTIN

VU

Le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L 2212-1 et L 2212-2

Le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment les articles L 141-2 et L 143-2 – les articles R 143-1 à R 143-47 – les articles R 184-2 et R 184-3 ;

L'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public ;

L'arrêté du 21 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux hôtels et pensions de famille (type O) ;

L'arrêté du 21 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (type N) ;

L'arrêté du 05 février 2007 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de spectacles ou à usages multiples (type L) ;

L'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public ;

L'arrêté préfectoral n° 90-2016-12-20-003 du 20 décembre 2016 fixant le règlement départemental de Défense extérieure contre l'incendie du Territoire de Belfort ;

Le procès-verbal de visite de la sous-commission départementale de sécurité en date du 02 Décembre 2024, transmis le 16 décembre 2024, concernant Hôtel IBIS, 13 rue du Docteur Jacquot 90400 DANJOUTIN

L'arrêté du maire n° 157/2024 en date du 17 décembre 2024 portant un avis défavorable à la poursuite de l'exploitation de l'Hôtel IBIS, 13 rue du Docteur Jacquot 90400 DANJOUTIN

L'arrêté du maire n° 159/2024 en date du 19 décembre 2024 portant avis favorable sur levée de réserve – Etablissement recevant du public

CONSIDÉRANT

Le courriel en date du 18 décembre 2024 attestant la levée des prescriptions constatées lors de la visite

de réception de travaux et visite périodique du 02 décembre 2024 et du suivi de celles restant à lever.

ARRÊTE

Article 1

Le présent arrêté annule et remplace l'arrêté n° 159/2024 en date du 19 décembre 2024.

Article 2

L'ouverture de cet établissement au public **est autorisée** sur la base des levées de réserve.
Monsieur WORONOW, directeur de l'Hôtel Ibis est chargé de faire réaliser l'ensemble des prescriptions édictées ci-dessous avant le 31 janvier 2025.

Les prescriptions n° 08-10-11-12-16-19-20-21-22-sont traitées et levées.

Les prescriptions ci-dessous restent à réaliser :

III) PRESCRIPTIONS ANCIENNES

N°	DESIGNATION
09	07/23 - Réaliser la porte de la réserve en coupe-feu de degré ½ heure au niveau R+1 (articles CO 27 et O 5).

IV) PRESCRIPTIONS NOUVELLES

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles de Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire.

13	Faire vérifier par un organisme agréé l'élèveur PMR (quinquennale) et fournir à la sous-commission départementale de sécurité, par l'intermédiaire de la mairie, le rapport de vérification de cet équipement technique (articles R 143-34 du CCH et AS 9).
14	Faire lever par des techniciens compétents les observations émises dans les différents rapports de vérification et fournir à la sous-commission départementale de sécurité, par l'intermédiaire de la mairie, une attestation de levée de ces observations (article R 143-37 du CCH).
15	Faire lever les non-conformités émises dans le RVRAT APAVE et fournir au secrétariat de la sous-commission départementale de sécurité, via la mairie, une attestation de levée de ces non-conformités (articles R 143-34 et R 143-37 du CCH).

17



Observation n°3 :

Le RVRAT APAVE indique que « les bouches d'évacuation des fumées ont leur partie basse à 1,69 m par rapport au sol au lieu de 1,80 m ».

18

S'assurer de l'efficacité du désenfumage dans les circulations en effectuant un essai de type « foyers-types » en présence d'un membre du service prévention du SDIS 90 (article R 143-41 du CCH).

Article 3

Il sera procédé à une nouvelle visite afin de vérifier que cet établissement respecte bien la réglementation en vigueur pour être ouvert au public.

Article 4

Conformément aux dispositions du décret n° 65-29 du 11 janvier 1965 modifié, le maire de DANJOUTIN certifie sous son autorité le caractère exécutoire de cet acte, les intéressés disposant d'un délai de deux mois à compter de la publication pour le contester devant le Tribunal Administratif de BESANCON.

Article 5

Le présent arrêté sera transmis à Monsieur le préfet du Territoire de Belfort

Ampliation sera remise, chacun pour exécution en ce qui le concerne, à :

- Mr WORONOW – Directeur de l'Hôtel Ibis – 13 rue du Docteur Jacquot 90400 DANJOUTIN
- La sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort
- Commissariat de Belfort, 1 rue du Manège, 90000 Belfort

DANJOUTIN, le 31 décembre 2024

Le Maire,

Emmanuel FORMET



Notifié le

Affiché le

Envoyé en préfecture le 31/12/2024

Reçu en préfecture le 31/12/2024

Publié le



ID : 090-219000320-20241231-163_2024-AR